

CONDICIONES GENERALES DE ALQUILER 2021

Formalización reservas:

Se deberá abonar en un periodo no superior a 4 días una vez realizada la reserva de 100€, bien mediante transferencia o tarjeta de crédito. Pasado este periodo si no se ha hecho el abono de la reserva esta se anulará automáticamente. El resto del importe se abonará en nuestras oficinas al recoger las llaves, con tarjeta o pago en efectivo.

Fianza:

Se debe de abonar una fianza de 100€, que se realizara con un preautorización a su tarjeta, dicha cantidad queda bloqueada hasta el día de salida tras la revisión del apartamento por parte de nuestro equipo de limpieza.

Incluido en precio:

Impuestos.

Suministros de luz, agua y gas.

Cambio semanal de ropa de cama.

El servicio de mantenimiento incluye la limpieza del apartamento a la salida de cada cliente.

No incluido en el precio:

Material textil de la casa excluidas las sábanas.

Pequeño electrodoméstico.

Productos de limpieza e higiene personal.

Alquiler opcional de:

TIENE LA OPCIÓN DE SOLICITAR :

Juegos de toallas 8 euros (2 de ducha, 2 de lavabo y alfombrilla) previa solicitud tendrá a su disposición una cuna de viaje por 40 € por estancia. Las sábanas y almohada no estarán incluidas. Plaza de parking con una duración mínima de 7 noches, siempre que se hubiese solicitado con antelación.

Características:

Cada urbanización tiene sus normas y reglamentos que se detallan en cada caso. Los apartamentos de una misma urbanización pueden tener características diferentes.

Normas funcionamiento piscinas comunitarias.

Como norma general están abiertas del 16 de junio al 15 de septiembre. Los depósitos de identificación en piscinas suele ser de 10 €.

No lo solicitan todas las comunidades.

Condiciones especiales:

El contrato especifica el número de personas que se admite en cada apartamento, niños incluidos, no pudiendo excederse en ningún caso. Los grupos deben estar formados siempre por al menos una persona mayor de 23 años.

Anulaciones generales:

Anulación de reserva y servicios contratados Antes de 48 horas del día de entrada, según la legislación vigente se retendrá el 25% de la entrega a cuenta más 100 € por gastos de gestión Si la anulación es dentro de las 48 horas o no se presentasen se perderá el anticipo.

Responsabilidad de la empresa:

El no cumplimiento de las condiciones del contrato por parte de los propietarios debe comunicarse inmediatamente a la empresa, pasado un plazo de 48 horas es muy complicado comprobar la veracidad de lo alegado.

Salidas:

Temporada alta: salida antes de las 10 de la mañana.

Entradas:

A partir de las 16:00 horas.

Horario de devolución de llaves:

Fuera del horario de oficina disponemos de un buzón en la puerta de nuestros locales donde podrán depositarlas.

Si quisieran que las recojamos, en horario de 20,00 a 00,00 horas tendrá un recargo/suplemento de 50 euros.

Se admiten mascotas con un cargo de 35€ independientemente del tiempo de estancia por limpiezas extras de los apartamentos y cualquier daño ocasionado por la misma se descontará de la fianza.

Aceptación de las condiciones:

La realización de una reserva con nosotros, supone que ha leído y aceptado todas y cada una de las condiciones generales de contratación.